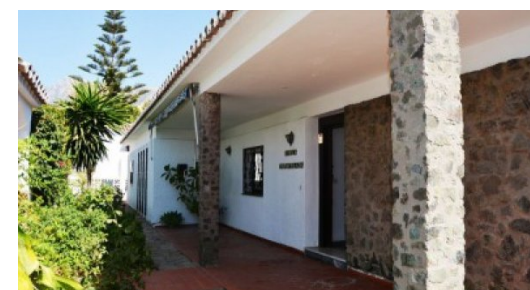


VILLA EN EL CENTRO DE MARBELLA (Ref.: 199)



Bedrooms
Dormitorios

5

Bathrooms
Baños

3

Plot m²
Terreno

526

Built m²
m² Construidos

244

Terrace m²
m² Terraza

17

UNIQUE PROPERTY - PROPIEDAD ÚNICA

500,000 €

Propiedad situada en el centro de Marbella. Necesita una renovación o reconstrucción completa. Ofrece una oportunidad de inversión para una reventa, o para uso propio. Situada en una zona residencial muy respetable en el centro de Marbella. El mar se puede ver desde la calle y se puede construir una segunda planta. La ubicación es ideal para propietarios que buscan una residencia permanente dentro de la ciudad de Marbella. El PGOU (autorización de PGOU) clasifica esta zona como UE-1 en el distrito.- La ocupación máxima del 35%.- 7,5 m altura máxima- 40% de edificabilidad máxima.